

SOPIMUS PIRKKALAN JA TAMPEREEN YHTEISEN UIMAHALLIHANKKEEN SELVITTÄMISESTÄ

1. Sopijaosapuolet

Pirkkalan kunta (0152084-1)

PL 1001, 33961 Pirkkala

kirjaamo@pirkkala.fi

Sopimuksen yhteyshenkilö: yhdyskuntajohtaja Jouni Korhonen, etunimi.sukunimi@pirkkala.fi

ja

Tampereen kaupunki (0211675-2)

PL 487, 33101 Tampere

kirjaamo@tampere.fi

Sopimuksen yhteyshenkilö: johtaja Lauri Savisaari, etunimi.sukunimi@tampere.fi

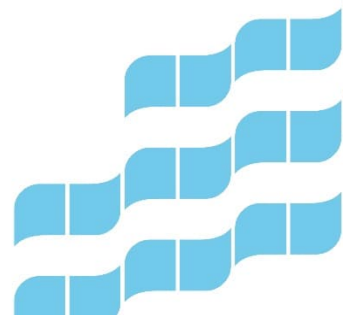
joista jäljempänä käytetään yhdessä nimitystä *Osapuolet* ja erikseen *Osapuoli*

2. Sopimuksen tarkoitus

Sopimuksen tarkoituksena on selvittää mahdollisuudet Pirkkalan kunnan ja Tampereen kaupungin yhteisen uimahallirakennuksen sijainnille sekä toteutumiselle ja sopia selvittämistyön kustannuksista.

3. Sopimuksen kohde

Osapuolten yhteinen tahtotila on selvittää soveltuva sijainti molempien palvelutarpeita palvelevalle uimahallille, Pirkkalan ja Tampereen yhteisen uimahallirakennuksen laajuus- ja toteuttamistapa, sekä yhteishankkeen kustannukset ja hankkeelle mahdollisesti saatavat valtionavustukset sekä yleisesti hankkeen toteuttamiskelpoisuus.



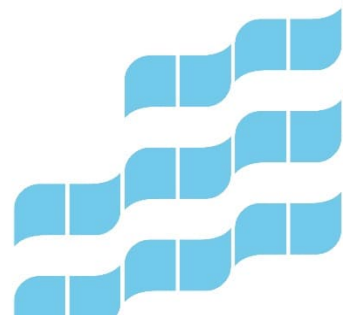
Osapuolet sopivat, että selvitys tehdään osapuolten yhteistyönä siten, että selvitystyön kustannukset jaetaan osapuolten välillä puoliksi. Selvitystyön kustannuksilla tarkoitetaan ulkoisille palveluntuottajille maksettuja kustannuksia mm. pohjatutkimukset valitulta alueelta, arkkitehti- ja muun luonnossuunnittelun kustannukset. Tämän sopimuksen mukaiseen toimintaan osallistuvat osapuolten henkilöstökustannukset eivät ole tämän sopimuksen nojalla jaettavia kustannuksia, vaan osapuolet vastaavat niistä itse, ellei erikseen toisin sovita. Hankkeen valmistelussa noudatetaan Tampereen kaupungin talonrakennushankkeiden toteutus- ja dokumentaatiomallia, joka on vaiheistettu seuraavasti: esiselvitys, tarveselvitys, hankesuunnitelma ja toteutussuunnitelma.

Esiselvityksessä hyödynnetään liitteenä olevaa ja osapuolten yhdessä laatimaa ”Pirkkalan ja Tampereen kuntien uimahallin tarveselvitys 2020”

Tällä sopimuksella ei sitouduta hankkeen toteuttamiseen, vaan tarkoituksena on laatia esiselvitys, jonka pohjalta voidaan laatia molempien osapuolten päätöksentekoa varten yhteishankkeen tarveselvitys ja hankkeen jatkovalmistelun edellyttämät muut sopimukset ja käynnistää hankkeen tarvitsema asemakaavamuutos selvitettyyn sijaintiin. Tarveselvitykseen liitetään kuvaus osapuolten yhteisestä toteutusmallista ja selvitys päätöksenteossa tarvittavista, toteutusmalliin mahdollisesti liittyvistä muista sopimuksista.

4. Selvitystyön aikataulu ja kustannukset

Esiselvitystyö käynnistetään syyskuussa 2024 ja toteutetaan alustavan aikataulun mukaan vuoden 2024 loppuun mennessä. Osapuolet ovat varanneet 100.000,00 euroa / Osapuoli selvitystyön kustannuksien kattamiseen. Toimet, joista aiheutuu tämän sopimuksen mukaisia, jaettavia kustannuksia on hyväksyttävä kirjallisesti kummallakin Osapuolella kustannusarvioineen. Riittävänä hyväksyntänä pidetään tässä sopimuksessa mainitun sopimuksen yhteyshenkilön kirjallisesti ilmoittama hyväksyntä.



5. Selvitystyön tulokset

Selvitystyön lopputuloksena muodostetaan kirjallinen esiselvitys Osapuolten käyttöön. Valmistelua voidaan esiselvityksen jälkeen sopimuksen yhteyshenkilöiden suostumuksella jatkaa tarveselvityksen laatimisella sellaiseen valmiuteen, että se on käsiteltävissä osapuolten hallintosäännön mukaisesti tavoitteena hankkeen jatkaminen hankesuunnitteluun. Tämän sopimuksen mukaisen selvitystyön kaikki aineistot ja tulokset tulevat molempien Osapuolten omistukseen ja vapaaseen käyttöön.

6. Sopimuksen yhteyshenkilöt

Pirkkala: yhdyskuntajohtaja Jouni Korhonen

Tampere: johtaja Lauri Savisaari

7. Sopimuksen hyväksyminen ja voimassaolo

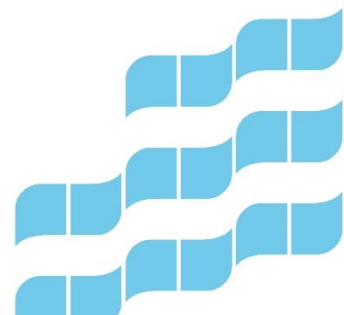
Sopimus tulee voimaan, kun osapuolet ovat sen hallintosääntönsä mukaisesti hyväksyneet, päätökset ovat lainvoimaisia ja sopimus on allekirjoitettu. Sopimus on voimassa 30.6.2025 saakka.

8. Riidanratkaisu

Tämän sopimuksen tulkinnasta tai muista seikoista mahdollisesti johtuvat erimielisyydet pyritään selvittämään ensisijaisesti Osapuolten välisin neuvotteluin. Jos erimielisyyksiä ei saada sovituksi on riidanratkaisu paikka Pirkanmaan käräjäoikeudessa.

9. Allekirjoitukset ja sopimuksen kappaleet

Tätä sopimusta on tehty kaksi saman sisältöistä kappaletta, yksi kummallekin Osapuolelle. Sopimus on allekirjoitettu sähköisesti.



Tampereella/Pirkkalassa xx.6.2024

Pirkkalan kunta

Tampereen kaupunki

Jouni Korhonen
yhdyskuntajohtaja

Lauri Savisaari
johtaja

Liitteet:

- Pirkkalan ja Tampereen kuntien uimahallin tarveselvitys 2020

